

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, реорганизации или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью и находящегося в ведении Управления образования администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми, заключении муниципальной образовательной организацией договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, либо о реорганизации или ликвидации муниципальной образовательной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Управления образования администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми

(приказ Управления образования администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми от «8» мая 2024 г. № 457)

от «10» марта 2025 г.

№ 02/2025

г. Усинск

Об оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью и находящегося в ведении Управления образования администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми, заключении муниципальной образовательной организацией договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности

Комиссия рассмотрела предложение Управления образования администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми (Учредитель) о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды

муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 5» г. Усинска

(наименование образовательной организации, за которой на соответствующем вещном праве закреплен объект социальной инфраструктуры для детей)

расположенной по адресу: 169710, Республика Коми, г. Усинск, ул. Возейская, д. 9а

(адрес места нахождения организации)

№ п/п	Реквизиты обращения		Адрес и наименование объекта социальной инфраструктуры	Срок	Цель	Площадь
	Дата	№				
1	10.03.2025	01-26/953	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 5» г. Усинска	1 год, с даты заключения договора аренды	Популяризация здорового образа жизни жителей муниципального округа «Усинск», получение прибыли от сдачи в аренду части помещений образовательной организации	118,9 кв.м.

В соответствии с предложением Учредителя образовательной организации, за которой на соответствующем вещном праве закреплен объект социальной инфраструктуры, подтверждающим оказание услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с

использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к заключению договора аренды.

(реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, заключении договора аренды, договора безвозмездного пользования)

Передача по договору аренды помещений общей площадью 118,9 кв. м., находящиеся в здании учреждения по адресу: Республика Коми, г. Усинск, ул. Возейская, д. 9а, является целесообразной, так как возможны физкультурно – оздоровительных по виду спорта «Фитнес» для взрослого населения г. Усинска и работников нашего учреждения, непосредственно по месту их трудовой деятельности. При этом данная сделка не наносит ущерба уставной деятельности МБОУ «СОШ №5» г. Усинска, деятельность не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и безопасность учащихся, не противоречит законодательству Российской Федерации. Также за счет сдачи в аренду части помещений, будут поступать внебюджетные средства в образовательную организацию.

Результаты сделки по аренде помещений позволят повысить эффективность деятельности учреждения в социальном плане МБОУ «СОШ № 5» г. Усинска, поспособствует популяризации здорового образа жизни жителей муниципального округа «Усинск» (в части занятия спортом «Фитнес»).

Физическое лицо – Дерюга Жанна Николаевна осуществляет проведение физкультурно – оздоровительных занятий («Фитнес») для взрослого населения муниципального округа «Усинск» Республики Коми. Данная услуга пользуется достаточно большим спросом, что благоприятно влияет на популяризацию здорового образа жизни, и занятию спортом.

В последующем МБОУ «СОШ №5» г. Усинска необходимо получить согласие собственника имущества, в рамках утвержденного постановлением администрации муниципального образования городского округа «Усинск» от 20 января 2014 года № 59 Положения о порядке дачи согласия собственником муниципального имущества на заключение договоров аренды, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления (хозяйственного ведения) за муниципальными учреждениями (муниципальными унитарными предприятиями) муниципального образования городского округа «Усинск».

(кратко обоснование целесообразности и обеспечения)

Комиссией установлено, что в отношении указанного объекта социальной инфраструктуры для детей достигнуты следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды

(реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, заключении договора аренды, договора безвозмездного пользования)

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 5» г. Усинска:

(наименование образовательной организации, за которой на соответствующем вещном праве закреплен объект социальной инфраструктуры для детей)

Критерий	Значение
обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено

обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении образовательной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей в сфере образования, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности

Обеспечено

На основании вышеизложенного, по результатам оценки по совокупности критериев, Комиссия пришла к следующим выводам:

Принятие решения о заключении муниципальной образовательной организацией договора аренды,

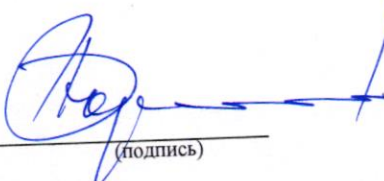
(реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, заключении муниципальной образовательной организацией договора аренды, договора безвозмездного пользования), образующей социальную инфраструктуру для детей:

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 5» г. Усинска
(полное наименование муниципальной организации)

возможно.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии


(подпись)


Ю.А. Орлов
(расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии


(подпись)

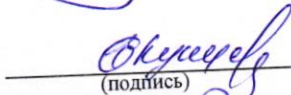
О.Б. Белецких
(расшифровка подписи)

Секретарь комиссии


(подпись)

Н.А. Шакирова
(расшифровка подписи)


Члены комиссии:


(подпись)

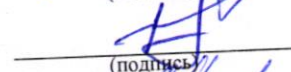
Кунцевич Е.В.
(расшифровка подписи)


(подпись)

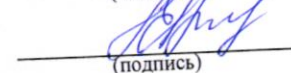
Морева Е.О.
(расшифровка подписи)


(подпись)

Бабенко О.М.
(расшифровка подписи)


(подпись)

Галлямов В.Ф.
(расшифровка подписи)


(подпись)

Лашкова Е.А.
(расшифровка подписи)